

Kvarteret Messingen

Undersökning och Fördjupad riskbedömning

Projektets syfte är att utreda den verkliga risken en förorening medför; så att området ska kunna utnyttjas på ett miljömässigt säkert sätt utan att medföra någon risk för boende, besökande eller miljö. Detta görs genom miljötekniska undersökningar och fördjupad miljö- och hälsoriskbedömning.



Kvarteret Messingen – Upplands Väsby har en lång historia av industriverksamhet som förorenat området. PCB är den styrande föroreningen. Nu ska området omvandlas till bostäder. Wescon Miljökonsult har under flera år bistått kunden för att på ett heltäckande sätt visualisera en problembild och redan från projektstart arbetat med vad som krävs för en effektiv och platsspecifik lösning.

Arbetet präglas av ett stort fokus på att fastigheterna ska kunna utnyttjas på ett miljömässigt säkert sätt; utan att medföra någon risk för boende, besökande eller närliggande miljö. Samtidigt är det viktigt att eventuella framtida åtgärder i området är miljömässigt motiverade och ekonomiskt rimliga.

Wescons expertis inom stegvis samlingsprovtagning – SSP - har använts för att noggrant kartlägga föroreningen i marken. Grundvatten, ytvatten och porluft har också undersökts för att komplettera föroreningsbilden.

En fördjupad riskbedömning över marken på området och över grundvattenförhållandena i hela Upplands Väsby tätort har utförts. Därmed har platsspecifika riktvärden för området kunnat tas fram så att projektet med goda underlag kan fortsätta med åtgärdsutredning och riskvärdering.

Ämnesområde: Förorenade områden

Projektperiod: 2017-2021

Beställare: Peab Bostad AB

Kontaktperson: Brittmarie Sagnil

Uppdragsvolym: Ca 5 miljoner

Uppdragsledare: Wescon Miljökonsult AB, Jan Andersson